

ТАБЛИЦА

за разпределяне на общите части и идеалните части от дворното място между отделните обекти в

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ГАРАЖИ, УПИ I, кв. 374, гр. Велико Търново

съгласно корекция по чл. 154 от ЗУТ

Възложител: "ИМВЕСТИА" ООД, гр. Велико Търново

Вид на самостоятелния обект	Застроена площ	Коефициент	Приведена площ	Общи части		Маневрена площ		Общо	Земя - идеални части	Цена /€/
	кв.м.			%	кв.м	%	кв.м			
2	3	4	5	6	7	8	9	10 = 3 + 7 + 9	11	
Жилища										
Първи жилищен етаж, кота +2,80										
Апартамент № 1	85,24	0,96	81,83	4,09%	7,79			93,03		продаден
Открита тераса	56,00		24,00	1,20%	2,28			58,28		
Общо	141,24	0,95	105,83	5,29%	10,07			151,31	27,70	
Апартамент № 2	89,45	0,97	86,77	4,34%	8,25			97,70		продаден
Открита тераса	35,20		18,80	0,94%	1,79			36,99		
Общо	124,65	0,95	105,57	5,28%	10,04			134,69	27,70	
Апартамент № 3-А	49,40	0,88	43,47	2,42%	6,55			55,95	28,60	продаден
Апартамент № 3-Б	57,60	0,94	54,14	3,03%	8,17			65,77	28,60	продаден
Апартамент № 4	56,58	0,92	52,05	2,60%	4,95			61,53	13,60	продаден
Втори жилищен етаж, кота +5,60										
Апартамент № 5	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51			93,75	23,50	продаден
Апартамент № 6	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02			98,47	24,80	продаден
Апартамент № 7-А	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40			42,70	27,10	продаден
Апартамент № 7-Б	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86			66,46	27,10	продаден
Апартамент № 8	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28			61,86	14,50	продаден
Трети жилищен етаж, кота +8,40										
Апартамент № 9	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51			93,75	23,50	продаден
Апартамент № 10	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02			98,47	24,80	продаден
Апартамент № 11-А	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40			42,70	27,10	резервиран
Апартамент № 11-Б	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86			66,46	27,10	продаден

Апартамент № 12	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28			61,86	14,50	продаден
Четвърти жилищен етаж, кота +11,20										
Апартамент № 13	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51			93,75	23,50	продаден
Апартамент № 14	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02			98,47	24,80	продаден
Апартамент № 15-А	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40			42,70	27,10	резервиран
Апартамент № 15-Б	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86			66,46	27,10	продаден
Апартамент № 16	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28			61,86	14,50	продаден
Пети жилищен етаж, кота +14,00										
Апартамент № 17	85,24	0,99	84,39	4,22%	8,03			93,27	22,10	депозиран
Апартамент № 18	89,45	1,00	89,45	4,47%	8,51			97,96	23,40	продаден
Апартамент № 19-А	37,30	0,95	35,44	1,84%	5,19			42,49	25,50	продаден
Апартамент № 19-Б	57,60	1,01	58,18	3,02%	8,50			66,10	25,50	запазен
Апартамент № 20	56,58	0,95	53,75	2,69%	5,11			61,69	14,10	продаден
ГАРАЖИ кота +0,00										
Общ гараж с 4 пм, състоящ се	63,20			2,52%	4,80	100,00%	90,50	158,50	13,50	
Паркомясто № 1	20,30	0,80	16,24	0,81%	1,54	12,67%	11,47	33,31	4,30	продаден
Паркомясто № 2	12,80	0,80	10,24	0,51%	0,97	7,99%	7,23	21,00	2,70	продаден
Паркомясто № 3	15,50	0,80	12,40	0,62%	1,18	9,68%	8,76	25,44	3,30	продаден
Паркомясто № 4	14,60	0,80	11,68	0,58%	1,11	9,12%	8,25	23,96	3,20	8 000 €
Гараж № 1	21,30	0,90	19,17	0,96%	1,82	14,96%	13,54	36,66	5,00	продаден
Гараж № 2	26,00	0,90	23,40	1,17%	2,23	18,26%	16,53	44,76	6,10	продаден
Гараж № 3	21,70	0,90	19,53	0,98%	1,86	15,24%	13,79	37,35	5,10	16 000
Гараж № 4	17,20	0,90	15,48	0,77%	1,47	12,08%	10,93	29,60	4,10	14 000
Гараж № 5	27,00	0,90	24,30	1,21%	2,31			29,31	6,30	продаден
Гараж № 6	17,50	0,90	15,75	0,79%	1,50			19,00	4,10	продаден
Гараж № 7	14,70	0,90	13,23	0,66%	1,26			15,96	3,50	13 000
Гараж № 8	22,60	0,90	20,34	1,02%	1,94			24,54	5,30	16 900
Гараж № 9	17,80	0,90	16,02	0,80%	1,52			19,32	4,20	15 500

Гараж № 10	20,40	0,90	18,36	0,92%	1,75			22,15	4,80	16 000
Гараж № 11	21,20	0,90	19,08	0,95%	1,82			23,02	5,00	16 900
Гараж № 12	21,50	0,90	19,35	0,97%	1,84			23,34	5,10	16 900
ПАРКОМЕСТА терен										
Паркомясто № 5									19,70	резервирано
Паркомясто № 6									19,70	продадено
Паркомясто № 7									13,30	резервирано
Паркомясто № 8									13,80	резервирано

2023 год.
Велико Търново