

## ТАБЛИЦА

за разпределяне на общите части и идеалните части от дворното място между отделните обекти в  
МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ГАРАЖИ, УПИ I, кв. 374, гр. Велико Търново  
съгласно корекция по чл. 154 от ЗУТ

Възложител: "ИМВЕСТИЯ" ООД, гр. Велико Търново

Вид на самостоятелния обект	Етаж (ниво)	Застроена площ	Коефициент	Приведена площ	Общи части		Маневрена площ		Статус	Общо	Земя - идеални части
					КВ.М.	%	КВ.М	%			
2	1	3	4	5	6	7	8	9	10 = 3 + 7 + 9	11	
<b>Жилища</b>											
<b>Първи жилищен етаж, кота +2,80</b>											
Апартамент № 1	Първи жилищен етаж, кота +2,75	85,24	0,96	81,83	4,09%	7,79				93,03	
Открита тераса	Първи жилищен етаж, кота +2,75	56,00		24,00	1,20%	2,28				58,28	
<b>Общо</b>	<b>Първи жилищен етаж, кота +2,76</b>	<b>141,24</b>	<b>0,95</b>	<b>105,83</b>	<b>5,29%</b>	<b>10,07</b>				<b>151,31</b>	<b>27,75</b>
Апартамент № 2	Първи жилищен етаж, кота +2,75	89,45	0,97	86,77	4,34%	8,25				97,70	
Открита тераса	Първи жилищен етаж, кота +2,75	35,20		18,80	0,94%	1,79				36,99	
<b>Общо</b>	<b>Първи жилищен етаж, кота +2,76</b>	<b>124,65</b>	<b>0,95</b>	<b>105,57</b>	<b>5,28%</b>	<b>10,04</b>				<b>134,69</b>	<b>27,69</b>
Апартамент № 3-А	Първи жилищен етаж, кота +2,74	49,40	0,88	43,47	2,42%	6,55				55,95	28,60
Апартамент № 3-Б	Първи жилищен етаж, кота +2,74	57,60	0,94	54,14	3,03%	8,17				65,77	28,60
Апартамент № 4	Първи жилищен етаж, кота +2,75	56,58	0,92	52,05	2,60%	4,95			ПРОДАДЕН	61,53	13,64
<b>Втори жилищен етаж, кота +5,60</b>											
Апартамент № 5	Втори жилищен етаж, кота +5,65	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51			ПРОДАДЕН	93,75	23,45
Апартамент № 6	Втори жилищен етаж, кота +5,65	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02				98,47	24,86
Апартамент № 7-А	Втори жилищен етаж, кота +5,65	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40				42,70	10,28
Апартамент № 7-Б	Втори жилищен етаж, кота +5,65	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86				66,46	16,78

Апартамент № 8	Втори жилищен етаж, кота +5,55	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28		ПРОДАДЕН	61,86	14,53	14,50
<b>Трети жилищен етаж, кота +8,40</b>											
Апартамент № 9	Трети жилищен етаж, кота +8,55	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51		ПРОДАДЕН	93,75	23,45	23,50
Апартамент № 10	Трети жилищен етаж, кота +8,55	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02		ПРОДАДЕН	98,47	24,86	24,80
Апартамент № 11-А	Трети жилищен етаж, кота +8,55	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40		ПРОДАДЕН	42,70	10,28	27,10
Апартамент № 11-Б	Трети жилищен етаж, кота +8,55	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86			66,46	16,78	27,10
Апартамент № 12	Трети жилищен етаж, кота +8,55	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28		ПРОДАДЕН	61,86	14,53	14,50
<b>Четвърти жилищен етаж, кота +11,20</b>											
Апартамент № 13	Четвърти жилищен етаж, кота +11,44	85,24	1,05	89,50	4,47%	8,51			93,75	23,45	23,50
Апартамент № 14	Четвърти жилищен етаж, кота +11,45	89,45	1,06	94,82	4,74%	9,02		ПРОДАДЕН	98,47	24,86	24,80
Апартамент № 15-А	Четвърти жилищен етаж, кота +11,45	37,30	1,01	37,67	1,96%	5,40		ПРОДАДЕН	42,70	10,28	27,10
Апартамент № 15-Б	Четвърти жилищен етаж, кота +11,45	57,60	1,07	61,63	3,20%	8,86		ПРОДАДЕН	66,46	16,78	27,10
Апартамент № 16	Четвърти жилищен етаж, кота +11,45	56,58	0,98	55,45	2,77%	5,28		ПРОДАДЕН	61,86	14,53	14,50
<b>Пети жилищен етаж, кота +14,00</b>											
Апартамент № 17	Пети жилищен етаж, кота +14,35	85,24	0,99	84,39	4,22%	8,03			93,27	22,13	22,10
Апартамент № 18	Пети жилищен етаж, кота +14,35	89,45	1,00	89,45	4,47%	8,51		ПРОДАДЕН	97,96	23,45	23,40
Апартамент № 19-А	Пети жилищен етаж, кота +14,35	37,30	0,95	35,44	1,84%	5,19		ПРОДАДЕН	42,49	9,65	25,50

Апартамент № 19-Б	Пети жилищен етаж, кота +14, 35	57,60	1,01	58,18	3,02%	8,50			ПРОДАДЕН	66,10	15,84	25,50
Апартамент № 20	Пети жилищен етаж, кота +14, 35	56,58	0,95	53,75	2,69%	5,11			ПРОДАДЕН	61,69	14,11	14,10
<b>ГАРАЖИ кота +0,00</b>												
Общ гараж с 4 пм, състоящ се от:	Кота -5,25 м	<b>63,20</b>			<b>2,52%</b>	<b>4,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>90,50</b>		<b>158,50</b>	<b>13,22</b>	<b>13,50</b>
Паркомясто № 1	Кота -5,25 м	20,30	0,80	16,24	0,81%	1,54	12,67%	11,47	ПРОДАДЕН	33,31	4,25	4,30
Паркомясто № 2	Кота -5,25 м	12,80	0,80	10,24	0,51%	0,97	7,99%	7,23		21,00	2,67	2,70
Паркомясто № 3	Кота -5,25 м	15,50	0,80	12,40	0,62%	1,18	9,68%	8,76	ПРОДАДЕН	25,44	3,25	3,30
Паркомясто № 4	Кота -5,25 м	14,60	0,80	11,68	0,58%	1,11	9,12%	8,25		23,96	3,04	3,20
Гараж № 1	Партер, кота +0,00	21,30	0,90	19,17	0,96%	1,82	14,96%	13,54	ПРОДАДЕН	36,66	5,04	5,00
Гараж № 2	Партер, кота +0,00	26,00	0,90	23,40	1,17%	2,23	18,26%	16,53		44,76	6,14	6,10
Гараж № 3	Партер, кота +0,00	21,70	0,90	19,53	0,98%	1,86	15,24%	13,79		37,35	5,14	5,10
Гараж № 4	Партер, кота +0,00	17,20	0,90	15,48	0,77%	1,47	12,08%	10,93		29,60	4,04	4,10
Гараж № 5	Партер, кота +0,00	27,00	0,90	24,30	1,21%	2,31			ПРОДАДЕН	29,31	6,35	6,30
Гараж № 6	Партер, кота +0,00	17,50	0,90	15,75	0,79%	1,50				19,00	4,14	4,10
Гараж № 7	Партер, кота +0,00	14,70	0,90	13,23	0,66%	1,26				15,96	3,46	3,50
Гараж № 8	Партер, кота +0,00	22,60	0,90	20,34	1,02%	1,94				24,54	5,35	5,30
Гараж № 9	Партер, кота +0,00	17,80	0,90	16,02	0,80%	1,52				19,32	4,20	4,20
Гараж № 10	Партер, кота +0,00	20,40	0,90	18,36	0,92%	1,75				22,15	4,83	4,80

Гараж № 11	Партер, кота +0,00	21,20	0,90	19,08	0,95%	1,82				23,02	4,98	5,00
Гараж № 12	Партер, кота +0,00	21,50	0,90	19,35	0,97%	1,84				23,34	5,09	5,10
<b>Общо за сградата</b>		<b>2046,25</b>		<b>1974,05</b>	<b>100,00%</b>	<b>212,45</b>	<b>100,00%</b>	<b>90,50</b>		<b>2349,20</b>	<b>495,91</b>	<b>659,90</b>
<b>ПАРКОМЕСТА терен</b>												
Паркомясто № 5	терен, кота +0,00								ПРОДАДЕНО			19,70
Паркомясто № 6	терен, кота +0,00								ПРОДАДЕНО			19,70
Паркомясто № 7	терен, кота +0,00								ПРОДАДЕНО			13,30
Паркомясто № 8	терен, кота +0,00								ПРОДАДЕНО			13,80
<b>Общо за паркоместа</b>												<b>66,50</b>
<b>Общо за имота</b>												<b>726,40</b>
2023 год. Велико Търново									Лицензиран оценител:			